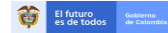




LICITACION PÚBLICA DE OBRA No.1 DE 2019

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES



PROPONENTE: CONSORCIO ALM

VERIFICACION DE LA EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PROPONENTE

	Requisito 1	Carta de aceptación y cumplimiento de los requisitos (ANEXO 23)		CUMPLE	
1	Requisito 2	Aval tecnico (ANEXO 15)		NO CUMPLE	FALTA COPIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL
3	Requisito 3	Capacidad Residual de contratación		NO CUMPLE	NO APORTA RUP DE DOS DE LOS CONSORCIADOS. VERIFICAR DOCUMENTACION
4	Requisito 4	Antigüedad del proponente		NO CUMPLE	NO SE ANEXA RUP DE DOS PROPONENTES PARA VERIFICAR EXPERIENCIA
5	Requisito 5	Experiencia General y específica	El valor facturado de los contratos sume por lo menos dos (2) veces el valor del presupuesto oficial por la agrupación	NO CUMPLE	NO PRESENTA CERTIFICACIONES DE LAS OBRAS EJECUTADAS PARA VALIDAR LA EXPERIENCIA ESPECIFICA
	Requisito 6		Uno de los contratos aportados, deberá tener un valor igual o superior al valor del presupuesto oficial estimado del grupo de mayor valor a los cuales presenta propuesta expresado en SMMVLV a la fecha de terminación del contrato.	NO CUMPLE	NO PRESENTA CERTIFICACIONES DE LAS OBRAS EJECUTADAS PARA VALIDAR LA EXPERIENCIA ESPECIFICA
	Requisito 7		Para las agrupaciones 1; 2; 3; 4 y 5, uno (1) de los contratos aportados deberá acreditar haber realizado intervenciones en municipios o ciudades de cinco (5) departamentos diferentes.	NO CUMPLE	NO PRESENTA CERTIFICACIONES DE LAS OBRAS EJECUTADAS PARA VALIDAR LA EXPERIENCIA ESPECIFICA
	Requisito 8		En caso de presentarse solamente a las agrupaciones 6 y 7 dicho contrato deberá acreditar haber realizado como mínimo intervenciones en municipios o ciudades de tres (3) departamentos diferentes.	NO CUMPLE	NO PRESENTA CERTIFICACIONES DE LAS OBRAS EJECUTADAS PARA VALIDAR LA EXPERIENCIA ESPECIFICA
	Requisito 9		Uno de los contratos debe certificar un área cubierta intervenida de 3.000 metros cuadrados en los cuales una (1) edificación tenga un área mínima de intervención de 1000 metros cuadrados	NO CUMPLE	NO PRESENTA CERTIFICACIONES DE LAS OBRAS EJECUTADAS PARA VALIDAR LA EXPERIENCIA ESPECIFICA
	Requisito 10		Para la Agrupación No.7 deberá acreditar que uno de los contratos o certificaciones aportadas evidencie la experiencia o trabajos de mantenimiento y adecuaciones en por lo menos un bien inmueble de Interés Cultural, para lo cual deberá aportar con la propuesta el correspondiente acto administrativo que declare o reconozca el bien como tal a la certificación expedida por la autoridad competente que la declaró.	N/A	
			Estructura Plural		
	Requisito 11	Experiencia	Todos los integrantes de la estructura plural deben aportar como mínimo un porcentaje del 20% de la experiencia solicitada	NO CUMPLE	NO PRESENTA CERTIFICACIONES DE LAS OBRAS EJECUTADAS PARA VALIDAR LA EXPERIENCIA ESPECIFICA
	Requisito 12	Porcentaje de la participación	El integrante de la estructura plural que aporte la mayor experiencia debiera tener dentro de la estructura plural un porcentaje de participación del 50%	NO CUMPLE	NO PRESENTA CERTIFICACIONES DE LAS OBRAS EJECUTADAS PARA VALIDAR LA EXPERIENCIA ESPECIFICA
	Requisito 13		Ninguno de los integrantes del proponente plural, podrá tener un porcentaje de participación en el consorcio o unión temporal inferior al 20%	CUMPLE	

DESCRIPCIÓN		PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR EN SMMLV	Agrupacion	PRESUPUESTO OFICIAL	Agrupacion a las que se presenta
PO MAS ALTO	6	\$ 1,439,504,934	1738	1	\$ 848,312,183	
2 VESE EL PO		\$ 2,879,009,868	3477	2	\$ 655,845,764	
				3	\$ 825,903,781	
				4	\$ 574,186,643	X
				5	\$ 885,374,193	
				6	\$ 1,439,504,934	X
				7	\$ 1,269,601,051	

No de Contrato	CONSECUTIVO RUP	CONTRATANTE	CONTRATISTA	OBJETO	VALOR CONTRATO	N° DEL CONTRATO	% DE PART.	AÑO DE FINALIZACION DEL CONTRATO	ÁREA CUBIERTA INTERVENIDA m²	VALOR DEL SALARIO MINIMO EN EL AÑO DE EJECUCION	VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO EN EL AÑO SMMLV	VALOR ACTUALIZADO AFECTADO POR EL % DE PARTICIPACION
1	7	GOBERNACIÓN DE SUCRE	CONSORCIO ESTACIONES INTEGRALES COVENAS	CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE COVENAS - DEPARTAMENTO DE SUCRE	\$ 3,462,364,923	LP-005-2015	50%	2.017	193			
2	47	ICBF	JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES Y EL MOBILIARIO DE LAS SEDES DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE INSUMOS NECESARIOS DENTRO DE LA EJECUCIÓN DE LA ZONA 4: REGIONALES ANTIOQUIA -CALDAS - QUINDIO - RISARALDA - CHOCÓ	\$ 1,529,850,747	1446 D 2015	100%	2.016	5,988			
3	4	OPHTALMOLASER	MC ARQUITECTOS S.A	CONSTRUCCIÓN, PRESUPUESTO, PROGRAMACIÓN Y DIRECCIÓN DE OBRA DE OPHTHALMOLASER	\$ 404,056,086	S/N						

OBSERVACIONES

NO PRESENTA CERTIFICACIONES DE LAS OBRAS EJECUTADAS PARA VALIDAR LA EXPERIENCIA ESPECIFICA

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

PROPONENTE: CONSORCIO ALM

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL

Director de OBRA (50 % dedicación)							
DIRECTOR DE OBRA: Profesional en Arquitectura o Ingeniería Civil, con mínimo Diez (10) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional, el cual debe acreditar experiencia específica mínimo de tres (3) años como director en obras construcción de edificaciones nueva o remodelación o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ		79,269,955	25202-35039 CND	15 de marzo de 1990	19 de junio de 2019	INGENIERO CIVIL	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
	CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA "NELSON MANDELA" UBICADA EN LA URBANIZACION NANDO MARIN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LA CONVOCATORIA NO. PAF-MME-017-2015 Y CON LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA, LA CUAL PARA TODOS LOS EFECTOS HACE PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO	CONSORCIO NANDO MARIN	FINETER	PAF-MME-017-2015	20/03/2015	20/03/2016	1.0
	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS DEPARTAMENTOS DE CESAR, LA GUAJIRA, NORTE DE SANTANDER EMPLEANDO SISTEMAS MODULARES PREFABRICADOS	CONSTRUCTORA CRUZ S.A.S.	MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL	1436 DEL 2013	30/12/2013	31/12/2014	1.0
	EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN CIUDAD RODEO EN EL MUNICIPIO DE CUCUTA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER.	CONSORCIO CIUDAD RODEO	FINETER	N° PAF-EUC- 010- 2016	02/05/2016	02/05/2017	1.0
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (10 AÑOS)		VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (3 AÑOS)	
		CUMPLE	NO CUMPLE		NO CUMPLE	NO CUMPLE	

OBSERVACION: EL COPNIA PRESENTADO NO CORRESPONDE AL PROFESIONAL COMO DIRECTOR PROPUESTO.NO ANEXA CERTIFICACIONES PARA VALIDAR LA EXPERIENCIA. SE RELACIONAN CERTIFICACIONES CON NUMERO DE CEDULA Y TARJETA PROFESIONAL PERO NO COINCIDE CON EL NOMBRE DEL PROFESIONAL PROPUESTO

Residente de OBRA 1 (100% dedicación)							
Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
OSCAR ALEXANDER MARQUEZ CABRERA		72.229.247	A08092002-72229247	24 de mayo de 2002	30 DE MAYO DEL 2019	ARQUITECTO	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
	CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA "NELSON MANDELA" UBICADA EN LA URBANIZACION NANDO MARIN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR	CONSORCIO NANDO MARIN	FINETER	N° PAF-MME- 017- 2015	19/03/2015	19/03/2016	1.0
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)		VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (1 AÑOS)	
		CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	1.0

OBSERVACION:

Residente de OBRA 2 (100% dedicación)							
Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
LUIS ENRIQUE GUTIERREZ MARRIAGA		72.001.628	A08292009-72001628	7 de julio de 2009	30 de mayo de 2019	ARQUITECTO	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
	CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN CIUDAD RODEO EN EL MUNICIPIO DE CUCUTA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER	CONSORCIO CIUDAD RODEO	FINETER	N° PAF-EUC- 010- 2016	11/05/2016	12/04/2017	0.9
	CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LAS GARDENIAS EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, DTO. DEL ATLANTICO	CONSORCIO LAS GARDENIAS	FINETER	N° PAF-EUC- 025- 2015	17/11/2015	05/05/2016	0.5

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

PROPONENTE: CONSORCIO ALM

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL

EVALUACIÓN	CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)		VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (1 AÑOS)	1.4
	CUMPLE	CUMPLE	10.1	CUMPLE	CUMPLE	

OBSERVACION: